

COMUNE DI CASTELLANETA

(PROVINCIA DI TARANTO)

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|---------------------------|--|
| N.RO 118 Reg. Gen. | OGGETTO: Aggiornamento e rideterminazione Diritti di Segreteria |
| DATA 24/7/2015 | |

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno VENTIQUATTRO del mese di LUGLIO alle ore 17.10.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

| | | |
|------------------------------|-------------|----------|
| GUGLIOTTI avv. Giovanni | SINDACO | presente |
| CELLAMARE Sig. Alfredo Oscar | VICESINDACO | presente |
| PRENNA ins. Giovanni | ASSESSORE | presente |
| DE MARINIS dott. Gianrocco | ASSESSORE | presente |
| D'ETTORRE dott.ssa Anna Rita | ASSESSORE | presente |
| RUBINO sig. Alessandro | ASSESSORE | presente |
| | | |

ASSISTE e partecipa alla seduta il Sig. CAVALIERI dr Luigi in qualità di SEGRETARIO GEN.;

ASSUME la presidenza il Sig. GUGLIOTTI avv. Giovanni in qualità di SINDACO, il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSI i pareri di regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria espressi ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs 267/2000 dai responsabili dei servizi riportati in calce alla proposta;

VISTA la proposta di deliberazione entro riportata;

CON VOTI unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione che segue dichiarandola, con distinta unanime votazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000: :

Premesso che con l'art. 10 comma 10 del D.L. n. 8/1993, convertito in Legge n. 68/93, sono state dettate le norme definitive in tema di diritti di segreteria i cui proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti locali i quali devono determinare il valore variabile da un minimo ad un massimo stabilito dallo stesso provvedimento legislativo;

Che il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 come modificato ed integrato ai sensi del D.Lgs 27/12/2002, n. 301, ha definito la tipologia degli interventi edilizi;

Visto l'art. 1 comma 50 della Legge 30/12/2004, n. 311 il quale testualmente recita:
all'art. 10 comma 10, lett. c) del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito con modificazione della Legge 19/03/1993, n. 68 le parole: < lire 50.000 = (€ 25.82)> e < lire 150.000 = (€ 77,47)> sono sostituite, rispettivamente, dalle seguenti: < euro 51.65> e <euro 516.46>;

Vista la D.G.C. n. 30 del 28/09/2012, nella quale tra l'altro, prevede di confermare i diritti tecnici e permessi a costruire e le restanti certificazioni ad € 100.00 e i certificati di destinazione urbanistica ad € 50.00;

Che a seguito del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e della Legge n. 122 del 30/07/2010 e loro successive modifiche ed integrazioni, gli atti abilitativi in materia edilizia si sono evoluti, nascendo diverse altre tipologie tra le quali:

- Procedura abilitativi semplificata (PAS) per impianti fotovoltaici;
- Comunicazione inizio lavori (CIL);
- Comunicazione inizio lavori Asseverata (CILA);

Considerato altresì che per i procedimenti inerenti le attività economiche non sono attualmente previsti diritti dovuti dall'utenza;

Richiamati:

- *l'articolo 4 comma 13, del D.P.R. 160 del 2010 il quale prevede che "in relazione ai procedimenti disciplinati nel presente regolamento, il responsabile del SUAP pone a carico dell'interessato il pagamento delle spese e dei diritti previsti da disposizioni di leggi statali e regionali vigenti, nelle misure ivi stabilite, compresi i diritti e le spese previsti a favore degli altri uffici comunali.....omissis*
- *l'articolo 12 del D.P.R. 160/2010 il quale prevede che "Le amministrazioni interessate provvedono all'adempimento dei compiti derivanti dal presente regolamento con le risorse umane, strumentali e finanziarie previste a legislazione vigente e, comunque, senza nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica"*

Che la regione puglia con L.R. 44/2012 art. 4 co.5 ha delegato i Comuni per il parere VAS;

Che la regione puglia con L.R. 19/2013 art. 4 ha delegato i Comuni per i pareri su alcuni vincoli AdB;

Considerato opportuno e necessario definire i diritti di segreteria, sempre all'interno dei limiti fissati dalla legge oltre che in materia urbanistico edilizia, anche ai sensi della Legge 241/90 (rilascio copie), vedi la D.C.C. n. 212 del 23/04/1991, attualmente in vigore, oltre all'introduzione dei nuovi importi, così come risulta dal prospetto di cui all'allegato "A" per formarne parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

Pertanto, si propone, alla Giunta comunale di far propria la proposta di cui sopra e dell'allegato prospetto, contenente l'individuazione di nuovi importi e la rideterminazione dei diritti di segreteria.

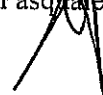
Il Responsabile della I° Area
Dott. Giovanni SICURO



Il Responsabile IV° Area
Arch. Aldo CAFORIO



Il Responsabile VII° Area
Arch. Pasquale DALO



| | | | |
|---|--|--|--|
| * | | | |
|---|--|--|--|

DENUNCE DI INIZIO ATTIVITÀ

Il deposito della Denuncia di Inizio Attività, che comporti la preventiva Autorizzazione Paesaggistica da parte dell'Ufficio Urbanistica ed Edilità, è soggetto alla corresponsione dei diritti di segreteria sia per l'atto abilitativo sia per l'Autorizzazione Paesaggistica.

| | | | |
|---|---|--|----------|
| * | Denuncia di Inizio Attività depositata ai sensi dell'art. 22, comma 1, del D.P.R. 380/2001 ad esclusione di quelle per abbattimento delle barriere architettoniche | | € 120,00 |
| * | Denuncia di Inizio Attività depositata ai sensi dell'art. 22, comma 5, del D.P.R. 380/2001, onerosa o esente da oneri, con gli stessi importi previsti per il Permesso di Costruire con un minimo di € 120,00 | | |
| * | - fino a Euro 2.500,00 | | € 120,00 |
| * | - da Euro 2.501,00 a Euro 5.000,00 | | € 150,00 |
| * | - da Euro 5.001,00 a Euro 10.000,00 | | € 200,00 |
| * | - da Euro 10.001,00 a Euro 15.000,00 | | € 250,00 |
| * | - oltre Euro 15.000,00 | | € 320,00 |
| | S.C.I.A. | | € 120,00 |
| | C.I.A. | | € 100,00 |
| | C.I.L.A. | | € 100,00 |
| | P.A.S. | | € 250,00 |

ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI E/O RICERCA DELLE PRATICHE IN ARCHIVIO

Gli importi, specificati comprendono le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati fino ad un massimo di 5 fogli in formato A3 (mm 297x420)

| | | | |
|---|--|--|---------|
| * | Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 o ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate | | |
| * | da non più di 5 anni | | € 30,00 |
| * | oltre 5 anni | | € 40,00 |
| * | Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali delle licenze e/o concessioni non numerate | | € 60,00 |
| * | Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 che comporti la ricerca negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile rilasciate | | |
| * | da non più di 5 anni | | € 30,00 |
| * | oltre 5 anni | | € 60,00 |

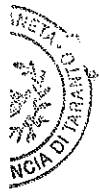
SANATORIA

Il rilascio del permesso di costruire in sanatoria che comporti la preventiva Autorizzazione Paesaggistica da parte dell'Ufficio Urbanistica ed Edilità, è soggetto alla corresponsione dei diritti di segreteria sia per l'atto abilitativo sia per l'Autorizzazione Paesaggistica.

| | | | |
|---|--|--|----------|
| * | Istruttoria pratica di condono | | € 350,00 |
| * | Rilascio del Permesso di costruire in sanatoria Leggi: L. 47/85; L. 724/94; L. 326/2003 | | |
| * | variazioni modeste, piccoli ampliamenti, modifica di progetto, ecc | | € 120,00 |
| * | singola unità immobiliare abusiva | | € 170,00 |
| * | per ogni unità immobiliare ulteriore | | € 150,00 |
| * | Permessi di costruire (e relative varianti) per opere di urbanizzazione relative a Piani Particolareggiati di Iniziativa Privata | | € 320,00 |
| * | Varianti in corso d'opera o proroghe dei termini di validità di permessi di costruire già rilasciati | | € 120,00 |
| | Parere vincolo AdB interventi di cui alla delega regionale di cui alla L.R. 19/2013 art.4 | | € 350,00 |
| | Parere VAS interventi di cui alla delega regionale di cui alla L.R. 44/2012 art.4, co 5- | | € 350,00 |

A) Allegato dell'Isola GC. No 118/2015

CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI



| TIPOLOGIA ATTO | | Importo |
|----------------|--|----------|
| * | Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 (fino a 5 mappali ugualmente tipizzati). Nel caso la richiesta riguardi mappali diversamente tipizzati, l'onere dei diritti di segreteria è da ritenersi in misura pari al doppio indicato di seguito. | € 45,00 |
| * | Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 (oltre 5 mappali e fino a 10 mappali ugualmente tipizzati). Nel caso la richiesta riguardi mappali diversamente tipizzati, l'onere dei diritti di segreteria è da ritenersi in misura pari al doppio indicato di seguito. | € 60,00 |
| * | Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 (oltre a 10 mappali ugualmente tipizzati). Nel caso la richiesta riguardi mappali diversamente tipizzati, l'onere dei diritti di segreteria è da ritenersi in misura pari al doppio indicato di seguito. | € 70,00 |
| * | Le richieste di certificazioni ed attestazioni di cui ai punti precedenti con carattere di urgenza (entro 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento) comportano il pagamento dei diritti di segreteria in misura pari al doppio indicato. | |
| * | Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (insegne, targhe, ecc.) | € 100,00 |
| * | Certificazioni di agibilità rilasciate ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 | € 125,00 |
| * | Autorizzazioni paesaggistiche per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale ai sensi degli artt. 146 e ss. del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. | |
| * | Volture | € 60,00 |
| * | Altre certificazioni ed attestazioni in materia edilizio/urbanistica (quali certificazioni di inizio/fine lavori, attestazioni ai sensi della Legge 5 agosto 1978, n. 457, ecc.) | € 40,00 |
| * | Autorizzazioni allo scarico | € 120,00 |
| * | Spese di istruttoria per valutazione preventiva | € 120,00 |

PdC e PUA

Il rilascio del permesso di costruire che comporti la preventiva Autorizzazione Paesaggistica da parte dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia, è soggetto alla corresponsione dei diritti di segreteria sia per l'atto abilitativo sia per l'Autorizzazione Paesaggistica.

| | | |
|---|---|----------|
| * | Permesso di costruire non oneroso o esente da oneri ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera a), del D.P.R. 380/2001 | € 120,00 |
| * | Permesso di costruire oneroso, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001, o in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/2001, determinati in rapporto ai seguenti importi del contributo/oblazione dovuti per il rilascio dello stesso permesso di costruire | |
| * | - fino a Euro 2.500,00 | |
| * | - da Euro 2.501,00 a Euro 5.000,00 | € 120,00 |
| * | - da Euro 5.001,00 a Euro 10.000,00 | € 150,00 |
| * | - da Euro 10.001,00 a Euro 15.000,00 | € 200,00 |
| * | - oltre Euro 15.000,00 | € 250,00 |
| * | Costruzioni di edilizia abitativa convenzionata ai sensi degli articoli 17 e 18 del D.P.R. 380/2001 e in zone vincolate per l'edilizia economica e popolare ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167, determinati in rapporto ai seguenti importi del contributo/oblazione dovuti per il rilascio dello stesso permesso di costruire | |
| * | - fino a Euro 2.500,00 | |
| * | - da Euro 2.501,00 a Euro 5.000,00 | € 120,00 |
| * | - da Euro 5.001,00 a Euro 10.000,00 | € 150,00 |
| * | - da Euro 10.001,00 a Euro 15.000,00 | € 200,00 |
| * | - oltre Euro 15.000,00 | € 250,00 |
| * | Permessi di costruire (e relative varianti) per opere di urbanizzazione relative a Piani Particolareggiati di Iniziativa Privata | € 320,00 |
| * | Varianti in corso d'opera o proroghe dei termini di validità di permessi di costruire già rilasciati | € 120,00 |

A) Allegato delibera C.C. n. 118/2015

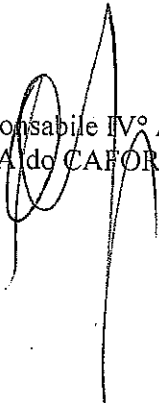
Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. N. 267/00:

- In ordine alla regolarità tecnica:
parere favorevole espresso dai

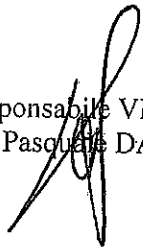
Il Responsabile della I° Area
Dott. Giovanni SICURO



Il Responsabile IV° Area
Arch. Aldo CAFORIO

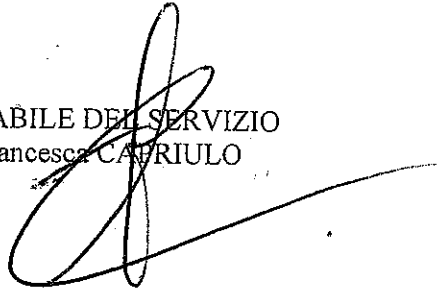


Il Responsabile VII° Area
Arch. Pasquale DALO



- In ordine alla regolarità contabile:
parere favorevole espresso dal

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Francesca CAPRIULO



LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lgs n. 267/2000.

Con voti unanimi e favorevoli, resi nelle forme di legge,

DELIBERA

Di far propria la proposta per tutte le motivazioni sopra riportate in premessa e che qui si intendono integralmente trascritte e:

1. di approvare, l'allegata tabella (allegato A) indicante gli importi dei diritti relativi ai procedimenti gestiti dal settore Tecnico Urbanistico, dal settore Affari Generali e dal settore Commercio in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive;
2. di stabilire, che detti importi vengano applicati ai vari procedimenti, a partire dall'executività della presente deliberazione;
3. di dare atto che l'allegato "A" indicante i diritti di segreteria, sarà pubblicato sul sito internet del Comune, ai sensi dell'art. 26 comma 1 della legge 241/1990 e ss.mm.ii.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

con separata votazione, unanime e favorevole, espressa nei modi di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000

m.g.

A) Allegato delibera C.C. No 118/2005

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

F.to GUGLIOTTI avv. Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAVALIERI dr Luigi

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune .



IL SEGRETARIO COMUNALE

SI CERTIFICA CHE la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 c. 1 D.Lvo 267/00 e dell'art. 32 c. 1 L. 69/09 e ss. mm. ed ii., è stata affissa all'Albo Pretorio ON-LINE il 29 / 07 /2015 e vi resterà per **15** giorni consecutivi fino a 13 / 08 /2015 ;

CHE , ai sensi dell'art. 125 D.Lvo 267/2000, contestualmente viene data comunicazione in elenco ai capigruppo consiliari .

Addi, 29 / 07 /2015 (prot. n. 17089) ,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

ESEGUIBILITA' – ESECUTIVITA'

-
 - La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva dall' Organo deliberante

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi

-

- () - Decorsi 10gg. Dalla pubblicazione all'Albo Pretorio
- () - Decorsi, senza esito, 15 gg. dalla richiesta di esame al difensore civico
- () - Confermata da Consiglio Comunale con atto n. del

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to CAVALIERI dr Luigi